**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЛАГОДАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

БУГУРУСЛАНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**второй созыв**

**РЕШЕНИЕ**

 06.05.2015 c. Благодаровка № 179

**О внесении изменений и дополнений**

**в Устав муниципального**

**образования «Благодаровский сельсовет»**

**Бугурусланского района**

**Оренбургской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании Устава муниципального образования «Благодаровский сельсовет», Совет депутатов муниципального образования «Благодаровский сельсовет» Р Е Ш И Л:

 1. Внести в Устав муниципального образования «Благодаровский сельсовет» Бугурусланского района Оренбургской области, принятый решением Совета депутатов муниципального образовании «Благодаровский сельсовет» 02.03.2012 г. № 38, с изменениями и дополнениями, принятыми решениями Совета депутатов Благодаровского сельсовета 18.02.2013 № 69 и 27.05.2013 № 81, 21.01.2015 № 167 изменения и дополнения согласно приложению.

 2. Направить изменения и дополнения, внесенные в Устав муниципального образования «Благодаровский сельсовет», на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.

 3. Установить, что настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и обнародования.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Председатель Совета депутатов Е.В.Демидова

Разослано: в дело, в управление юстиции, Бугурусланскую межрайонную прокуратуру, в районную администрацию

Приложение

к решению Совета депутатов

от 06.05.2015 № 179

**Изменения и дополнения в Устав муниципального образования**

**«Благодаровский сельсовет».**

1. Пункт 21 части 1 ст. 5 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

1. Часть 1 ст. 5 дополнить пунктом 38 следующего содержания: «38) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" в выполнении комплексных кадастровых работ»;
2. Часть 2 ст. 5 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) осуществление мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих на территории поселения»;

1. Пункт 10 части 1 ст. 6 изложить в следующей редакции:

«10) организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов представительных органов муниципальных образований, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке,

предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе»;

1. Пункт 11.1. части 1 ст. 6 изложить в следующей редакции:

«11.1) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации»;

1. Часть 1 ст. 8 изложить в следующей редакции:

 «1. На территории сельсовета, в целях решения непосредственно населением вопросов местного значения проводится местный референдум.»

1. Часть 1 ст.9 изложить в следующей редакции:

«1. Выборы депутатов Совета депутатов осуществляются на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании с применением мажоритарной избирательной системы по одномандатным и (или) многомандатным избирательным округам.»

1. Статью 10 изложить в новой реакции:

«Статья 10. Голосование по отзыву депутата, главы муниципального образования

1. Голосование по отзыву депутата, главы муниципального образования проводится по инициативе населения в порядке, установленном федеральным законом и законом Оренбургской области для проведения местного референдума, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

2. Основанием для отзыва депутата, главы муниципального образования может быть однократное грубое нарушение либо систематическое (два и более раза) нарушение законодательства Российской Федерации, Оренбургской области, а также настоящего Устава и иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления, принятых в пределах их компетенции.

Процедура отзыва депутата, главы муниципального образования устанавливается решением Совета депутатов сельсовета.

3. Факты нарушения депутатом, главой муниципального образования этих актов устанавливаются в судебном порядке.

4. Отзыв по указанному основанию не освобождает депутата, главу муниципального образования от ответственности за допущенные нарушения законов и иных нормативных правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления в порядке, предусмотренном законодательством.

5. Депутат, глава муниципального образования имеет право дать избирателям объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве оснований для отзыва.

6. Депутат, глава муниципального образования считается отозванным, если за отзыв проголосовало не менее половины избирателей, зарегистрированных в муниципальном образовании (избирательном округе), обладающих избирательным правом.

7. Итоги голосования по отзыву депутата, главы муниципального образования и принятые решения подлежат официальному опубликованию (обнародованию)»

1. Пункт 3 части 3 ст. 14 изложить в следующей редакции:

«3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки»;

1. Часть 4 ст. 17 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок назначения и проведения опроса граждан определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.»

1. пункт 18 ч.1 ст. 22 изложить в следующей редакции:

«18)принятие решения о создании контрольно-счетного органа, в целях осуществления внешнего муниципального финансового контроля;»

1. Абзац 4 ст. 23 изложить в следующей редакции:

«в случае преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 5 статьи 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, а также в случае упразднения муниципального образования;»

1. Часть 3 ст. 26 изложить в следующей редакции:

 «Глава муниципального образования избирается представительным органом муниципального образования из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, и возглавляет местную администрацию, сроком на 5 лет в порядке, предусмотренном законодательством.

Порядок проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования устанавливается Советом депутатов.

Порядок проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения не позднее чем за 20 дней до дня проведения конкурса.

Общее число членов конкурсной комиссии устанавливается Советом депутатов.

Половина членов конкурсной комиссии назначается Советом депутатов, а другая половина - главой муниципального района.»

1. Абзац 1 ч. 5 ст. 26 изложить в следующей редакции:

 «Глава муниципального образования осуществляет свои полномочия на постоянной основе и не может состоять на иной государственной или муниципальной службе, заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией, заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счёт средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»