**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЛАГОДАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

БУГУРУСЛАНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**второй созыв**

**РЕШЕНИЕ**

18.02.2013 c. Благодаровка № 69

**О внесении изменений и дополнений**

**в Устав муниципального**

**образования «Благодаровский сельсовет»**

**Бугурусланского района**

**Оренбургской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании Устава муниципального образования «Благодаровский сельсовет», Совет депутатов муниципального образования «Благодаровский сельсовет» Р Е Ш И Л:

 1. Внести в Устав муниципального образования «Благодаровский сельсовет» Бугурусланского района Оренбургской области, принятый решением Совета депутатов муниципального образования «Благодаровский сельсовет» 02.03.2012 г. № 38 изменения и дополнения согласно приложению.

 2. Направить изменения и дополнения, внесенные в Устав муниципального образования «Благодаровский сельсовет» на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области.

 3. Установить, что настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и обнародования.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Е.В.Демидова

Разослано: в дело, Бугурусланской межрайонной прокуратуре, управлении юстиции, районной администрации.

Приложение

 к решению Совета депутатов

Благодаровского сельсовета

№ 69от 18.02.2013

Изменения и дополнения в Устав муниципального образования

«Благодаровский сельсовет»

 1. В статье 5:

1.1. пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:

«4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации»;

1.2. пункт 6 части 1 изложить в следующей редакции:

«6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством»;

1.3. пункт 21 части 1 изложить в новой редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

1.4. В части 2:

1.4.1. пункт 4 признать утратившим силу

1.4.2. дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"».

2. Часть 5 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«5. Результаты публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежат обнародованию»;

3. Часть 1 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«1. Структуру органов местного самоуправления составляют:

представительный орган сельсовета – Совет депутатов сельсовета (далее по тексту – Совет депутатов);

 глава муниципального образования – глава сельсовета;

 исполнительно-распорядительный орган муниципального образования - администрация сельсовета»;

4. часть 6 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«6. Структура, порядок формирования, полномочия и организация работы комиссий определяются Регламентом Совета депутатов»;

 5. Статью 23 дополнить абзацами следующего содержания:

 «Досрочное прекращение полномочий Совета депутатов влечет досрочное прекращение полномочий его депутатов.

 В случае досрочного прекращения полномочий Совета депутатов досрочные выборы в Совет депутатов проводятся в сроки, установленные Федеральным законом»;

 6. Статью 28 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования, избранного на муниципальных выборах, досрочные выборы главы муниципального образования проводятся в сроки, установленные федеральным законом»;

7. Пункт 11 части 1статьи 31 изложить в следующей редакции:

«11) осуществление муниципального контроля в соответствии с федеральным законом от 26 декабря 2008года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

8. Статью 32 считать утратившей силу.

9. Часть 3 статьи 50 изложить в следующей редакции:

«3. Проект местного бюджета, решение об утверждении местного бюджета, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения местного бюджета и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений с указанием фактических затрат на их денежное содержание подлежат обнародованию.

Органы местного самоуправления Благодаровского сельсовета Бугурусланского района обеспечивают жителям поселения возможность ознакомиться с указанными документами и сведениями.

После обнародования не более чем через 15 дней проект местного бюджета, отчет о его исполнении выносится на публичные слушания. Результаты публичных слушаний подлежат обнародованию».

10. Часть 1 статьи 51 изложить в следующей редакции:

«1. Исполнение местного бюджета производится в соответствии с Бюджетным кодексом РФ с учетом требований Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».