



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2022

г. Оренбург

№ 525-пн

О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Оренбургской области

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», пунктом 6 статьи 6 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести в 2023 году государственную кадастровую оценку зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Оренбургской области и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Определить министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области уполномоченным органом исполнительной власти Оренбургской области по государственной кадастровой оценке зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области представить результаты определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, указанных в пункте 1

настоящего постановления, Правительству Оренбургской области для утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Первый вице-губернатор –
первый заместитель председателя
Правительства Оренбургской
области – министр сельского
хозяйства, торговли, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Оренбургской области



С.В.Балыкин

Государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест в 2023 году

В 2023 году во всех субъектах Российской Федерации должна быть проведена государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории субъекта Российской Федерации, без учета ограничений по периодичности проведения государственной кадастровой оценки (п. 6 ст. 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ, ст. 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»).

В связи с чем, Правительством Оренбургской области принято постановление от 15.06.2022 № 525-пп «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Оренбургской области».

Указанное постановление опубликовано 21.06.2022 на портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области www.pravo.orb.ru.

Постановление вступило в силу после дня его официального опубликования.

Государственная кадастровая оценка будет проводиться государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» (далее – бюджетное учреждение).

В соответствии со ст. 12 Закона о кадастровой оценке в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест вправе предоставить бюджетному учреждению декларации о характеристиках недвижимого имущества (далее – Декларация).

Декларацию можно подать в бюджетное учреждение следующими способами:

1. В форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: orenkad56@mail.ru.

2. Почтовым отправлением в адрес ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области»: 460021, г. Оренбург, Майский проезд, 11.

3. При личном обращении в ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области» по адресу: 460021, г. Оренбург, Майский проезд, д.11, а также в подразделениях по адресам:

г. Орск, 462403, Школьная ул., д.13а,

г. Бузулук, 461047, 1-й мкр., д. 30.

Время приема: пн.-чт. с 09:00 до 18:00, пт. с 09:00 до 17:00, перерыв на обед 13:00-13:48.

Форма Декларации о характеристиках объекта недвижимости и порядок ее рассмотрения утверждены Приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Декларация заполняется в отношении одного здания, помещения, сооружения, объекта незавершенного строительства, машино-места на русском языке на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных пометок от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета или с использованием технических средств, или в форме электронного документа.